MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK
W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK
SKALA 1:1000

Załącznik Nr 14
Obręb: Osiek-Aleksandrowo

OZNACZENIA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiarowanie odległości
- MNW — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-U — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- U — Teren usług
- PP-PS — Teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów
- G — Teren górnictwa i wydobycia
- KDD — Teren drogi dojazdowej
- KR — Teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN — Teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RNL — Teren łąk i pastwisk
- RZM — Teren zabudowy zagrodowej
- WS — Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- ZL — Teren lasu

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Zasięg stanowiska archeologicznego znajdującego się w gminnej ewidencji zabytków
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215\1 subniecka warszawska (część centralna)
- Zasięg powierzchni ograniczających wysokość zabudowy (BRA) wokół lotniczych urządzeń naziemnych (LUN)
- Granica udokumentowanego złoża kopaliny piasków i żwirów Osiek-Aleksandrowo I
- Granica terenu górniczego Osiek-Aleksandrowo I
- Granica obszaru górniczego Osiek-Aleksandrowo I
- Granica pasa ochronnego
- Strefa ochronna od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15kV
- Obszar występowania melioracji wodnych

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV
- Istniejące rowy melioracyjne
- Granica działki ewidencyjnej

układ współrzędnych PL-2000, strefa 7 (EPSG 2178)
podkład stanowi mapa zasadnicza pochodząca z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego powiatu ciechanowskiego

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK
SKALA 1:10 000

Legenda

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIEKI NAD ZABYTKAMI:
- strefa ochrony konserwatorskiej
- otoczenie wybranych dóbr kultury zabytkowej
- otoczenie wybranych dóbr kultury współczesnej Zakładka
- otoczenie wybranych dóbr kultury Rzeźba Zakładka
- całyobiekt archeologiczny ujęty w WEZ (na całyprzeb.ziemia w ciągu)
- całyobiekt archeologiczny ujęty w WEZ przynależny ziemia w ciągu (wskazany obszarowo)

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY PRAWO WODNE:
- obszary ZLEWNI WÓD LOKALTerytorialnyWód" (zlewnie wewnętrzne)
- przekrój cięg.obszar.gwny.wzg.w gwarzoch SZWP NR 215 "Subniecka Warszawska"
- obszar ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (ZWP) WZG PRZEPUSZCZALNOŚCI
- PRZEPUSZCZALNOŚCI WODOSPRZ.
- szczelnyWodoprz. - 1,000 - bardzo dobry
- dobryWodoprz. - 0,100 - dobry
- średniowodoprz. - 0,010 - średnio-dobry Wodoprz.

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY PRAWO GEOLOGICZNE I GÓRNICZE:
- granica udokumentowanego złoża kopaliny
- granica obszaruO terenie górniczym
- granica terenu górniczego Osiek-Aleksandrowo I

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY O OCHRONIE GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH:
- grunty rolne o wysokich klasach bonitacyjnych - 1 - 3
- KLASY BONITACYJNE GRUNTÓW ORNYCH

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
- MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zlokalizowanej z dopuszczeniem usług
- MNW/U - tereny zabudowy zagrodowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
- RZ - tereny zabudowy zagrodowej z możliwością prowadzenia produkcji rolniczej
- RZ/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U - tereny usług publicznych
- U/P - tereny usług i produkcji
- PU - tereny obiektów gospodarczych, w tym zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów
- RO - tereny intensywnej gospodarki rolnej, w tym zabudowy produkcyjnej z chowem rolniczym
- RN - tereny rolnicze z zakazem zabudowy mieszkaniowej
- ZL - tereny lasów i zadrzewień
- R - tereny rolne
- RL - tereny łąk i wybitnie użytkowe trwałych użytków zielonych
- WS - tereny wód powierzchniowych

KOMUNIKACJA I SYSTEMY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- DROGA EKSPRESOWA KLASY GLOWNEJ Nr215 PRZYSPOSOBIONA DO RUCHU
- DROGA WOJEWÓDZKA KLASY GŁÓWNEJ (G)
- DROGA POWIATOWA KLASY GŁÓWNEJ (G)
- DROGA POWIATOWA KLASY LOKALNEJ (L)
- DROGA GMINNA KLASY LOKALNEJ (L)
- przebieg/zasięg obszaru linii Transmisyjnej wraz z obszarem niezgodnym Ustaleń Studium w sądzie DB 400 kVdwa drogi publicznej lub przybliżonego (DP)
- linia napowietrzna obszaru linii Transmisyjnej wraz z obszarem niezgodnym Ustaleń Studium ukrytej w sądzie DB 400 kV (DP)

SYSTEMY ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
- PODSTACJA ELEKTROENERGETYCZNA 110/15 kV
- przebieg/zasięg obszaru linii napowietrznej 15 kV (DP)
- przebieg/zasięg obszaru linii kablowej 15 kV (DP) - linia w ciągu ulicy

SYSTEMY OCHRONNE I POTENCJALNYCH AZYLI OBRONNYCH
- zasięg obszaru zagrożenia powodzią - Q1% - obszar o wysokim ryzyku

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
- 1. OSIEK-ALEKSANDROWO I – ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - PIASKI SKALENOWO-KWARCOWE
  - id: MDEB7, 2025A KW