MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK
W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK **SKALA 1:1000**

Załącznik Nr 23
Obręb: Zawady Dworskie

23.3MNW
23.1KDD
23.2KDL
23.4MNW
23.2RN
23.1RN
23.1MNW
23.2MNW
23.2KDD

0 25 50 75 m

układ współrzędnych PL-2000, strefa 7 (EPSG 2178)
podkład stanowi mapa zasadnicza pochodząca z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego powiatu ciechanowskiego

OZNACZENIA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiarowanie odległości
- MNW — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- KDL — Teren drogi lokalnej
- KDD — Teren drogi dojazdowej
- RN — Teren rolnictwa z zakazem zabudowy

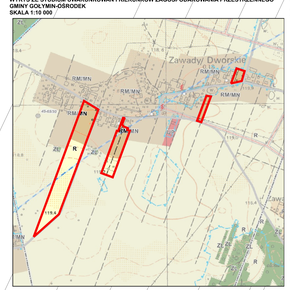
OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Zasięg powierzchni ograniczających wysokość zabudowy (BRA) wokół lotniczych urządzeń naziemnych (LUN)

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- Granica działki ewidencyjnej

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK
SKALA 1:10 000



Legenda
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNYCH
OBSZARY, ZESPOŁY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIEKI NAD ZABYTKAMI:
- strefa ochrony konserwatorskiej W-K Zawady
- otoczenie zespołu dworskiego
- otoczenie zespołu dworskiego
- otoczenie zespołu dworskiego
- obszar archeologicznie odkryty
- obszar archeologicznie zabytkowy
- obszar archeologiczny ujęty w WEZ (na obszarze poza w OZP)
- obszar archeologiczny ujęty w WEZ (uznawanie ujęcia w celu wniesienia warunkowe)
- strefa ochrony archeologicznej
OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY PRAWO WODNE:
- GZWP nr 215 „Subzbiornik Ciechanów"
- GZWP nr 222 „Subzbiornik Pomorze"
- przebieg rzeki obszar gmin leży w granicach GZWP NR 215 "Subzbiornik Pomorzewo"
- STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘĆ WODY PODZIEMNYCH
- UPROSZCZONA GRANICA ZLEWNI
- zlewnia bezpośrednia - rzek
- zlewnia bezpośrednia - rzek
- granica obszaru chronionego krajobrazu
OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY O OCHRONIE GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH:
- granica lasu
KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW
- MW - teren zabudowy, mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług
- MN - teren zabudowy, mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
- MN/MW - teren zabudowy, mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem usług
- RM/MN - teren zabudowy zagrodowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
- RU - teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem agroturystyki
- MU - teren zabudowy, mieszkaniowo-usługowej
- U - teren usług
- UP - teren usługowo-produkcyjny
- PU - teren zabudowy, przemysłowo-składowej, w tym zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów
- PG - teren zabudowy, przemysłowo-składowej, w tym zabudowy produkcyjnej z dopuszczeniem składów i magazynów
- ZP - teren zabudowy, obsługi technicznej przy ul. zakładzie infrastruktury technicznej
- ZC - teren cmentarza
- K - teren kolei
- Ku - teren zieleni urządzonej towarzyszącej urządzeniu zabudowy
- ZN - teren zieleni urządzonej towarzyszącej urządzeniu zabudowy
KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI I SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- DROGA EKSPLOATACYJNA KLASY OCHRONY (DP)
- DROGA WOJEWÓDZKA KLASY GŁÓWNEJ (G)
- DROGA POWIATOWA KLASY ZBIORCZEJ (Z)
- DROGA POWIATOWA KLASY LOKALNEJ (L)
- DROGA GMINNA KLASY LOKALNEJ (LG) DO KLASYFIKACJI (LG)
- projektowana obwodnica miasta Ciechanowa wraz z zlikwidowanym miejscowym fragmentem Ciechanowa w nagu DK 60 trasy drogi publicznej ruchu przyśpieszonego (GP)
- trasy rozpatrywanej obwodnicy miasta Ciechanowa wraz z zlikwidowanym miejscowym fragmentem Ciechanowa w nagu DK 60
GŁÓWNE OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- stacja transformatorowa
- projekt linii elektroenergetycznej 15kV, 110kV, 220 kV, 400 kV
- projektowana linia elektroenergetyczna 110kV
- rurociąg przesyłowy ropy naftowej
STREFY OCHRONNE WOKÓŁ OBIEKTÓW UCIĄŻLIWEGO:
- strefa ochronna wokół istniejącego obiektu uciążliwego