MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK
W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK **SKALA 1:1000**

Załącznik Nr 3
Obręb: Gogole Wielkie

układ współrzędnych PL-2000, strefa 7 (EPSG 2178)
podkład stanowi mapa zasadnicza pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego powiatu ciechanowskiego

0 25 50 75 m

OZNACZENIA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiarowanie odległości
- MNW – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MW – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U – Teren usług
- PP/PS – Teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów
- RN – Teren rolniczej z zakazem zabudowy
- RNL – Teren łąk i pastwisk
- RZ – Teren zabudowy związanej z rolnictwem
- WS – Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- Strefa zieleni o charakterze izolacyjnym

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- Istniejące rowy melioracyjne
- Granica działki ewidencyjnej

WYKRES ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK
SKALA 1:10 000

LEGENDA

- Granica administracyjna miasta i gminy
- Granica obszaru objętego planem miejscowym

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIEKI NAD ZABYTKAMI:

- strefa ochrony konserwatorskiej
- strefa ochrony W-R
- obszar wpisany do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
- obszar wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków
- obszar wpisany do Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami
- obszar archeologiczny (AZP) z zarejestrowanymi stanowiskami archeologicznymi
- obszar archeologiczny (AZP) z potencjalnymi stanowiskami archeologicznymi

OBSZARY I OBIEKTY PRZYRODNICZE OCHRONIONE NA MOCY USTAWY PRAWO WODNE:

- obszary ujęć wód (ZUW - Zbiornik Zbiorowego Zaopatrzenia w Wodę)
- ochronne pasmo zbiornika wodnego
- ochronne pasmo rzeki Kozy o ponad 10-letnim stanie wód (ZUW WK 210 "Systemu Rozrzutowo"
- ochronne pasmo rzeki Kozy o ponad 10-letnim stanie wód (ZUW WK 210 "Systemu Rozrzutowo"
- ochronne pasmo rzeki Kozy o ponad 10-letnim stanie wód (ZUW WK 210 "Systemu Rozrzutowo"

OBSZARY I OBIEKTY PRZYRODNICZE:

- ekosystemy lądowe
- ekosystemy wodne - rzeki i zbiorniki
- ekosystemy mieszane
- ostoja ptaków międzynarodowa
- ostoja ptaków krajowa

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY PRAWO GEOLOGICZNE I GÓRNICZE:

- obszar górniczy
- obszar górniczy wraz z ochronnym pasmem
- obszar górniczy wraz z ochronnym pasmem

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY O OCHRONIE GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH:

- grunty rolne o wysokich klasach bonitacji (I-III)

KIERUNKI ZMIAN W PRZEKSZTAŁCENIU TERENOW

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o zapewnionych usługi
- MN/MW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy wielorodzinnej z zapewnionymi usługi
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z zapewnionymi usługami
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z zapewnionymi usługi
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami
- U - tereny usług
- U - tereny obiektów usługowych
- PU - tereny obiektów produkcyjnych, w tym zabudowa produkcyjna, składów i magazynów
- PU - tereny obiektów produkcyjnych, w tym zabudowa produkcyjna, składów i magazynów
- PU - tereny obiektów produkcyjnych, w tym zabudowa produkcyjna, składów i magazynów
- R - tereny rolne - uprawy
- R - tereny rolne - uprawy
- RZ - tereny rolne z zapewnionymi zabudowy związanej z rolnictwem
- RZ - tereny rolne z zapewnionymi zabudowy związanej z rolnictwem

KIERUNKI ZMIAN W PRZEKSZTAŁCENIU TERENOW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- KDGP - DROGA KLASY GŁÓWNEJ - SZYBKIEGO RUCHU (TRASA PRZYSPIESZONEJ S7)
- KDG/KD-W1 DROGA KLASY GŁÓWNEJ (S7) / DROGA W LINII
- KDG/KD-W2 DROGA KLASY GŁÓWNEJ (S7) / DROGA W LINII
- KDG/KD-W3 DROGA KLASY GŁÓWNEJ (S7) / DROGA W LINII
- KDG/KD-W4 DROGA KLASY GŁÓWNEJ (S7) / DROGA W LINII
- KDG/KD-W5 DROGA KLASY GŁÓWNEJ (S7) / DROGA W LINII
- Nowy przebieg drogi krajowej nr 7 (S7) - Szybkiego Ruchu (TRASA PRZYSPIESZONA S7) - Obwodnica Gogoli Wielkich w ciągu DK 60 (nie) drogi publicznej o rodzaj przedsięwzięcia (DP)
- Nowy przebieg drogi krajowej nr 7 (S7) - Szybkiego Ruchu (TRASA PRZYSPIESZONA S7) - Obwodnica Gogoli Wielkich w ciągu DK 60

OCHRONA OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- ochrona obiektów infrastruktury technicznej
- obszary o ograniczonej możliwości zabudowy (PB-PBO) ciągi ulic publicznych
- obszar o ograniczonej możliwości zabudowy (PB-PBO) ciągi ulic publicznych

STREFY OCHRONNE PRZYRODNICZYCH (KOŁO, MURSZ)

- strefa ochronna przyrodnicza (kolo, mursz)