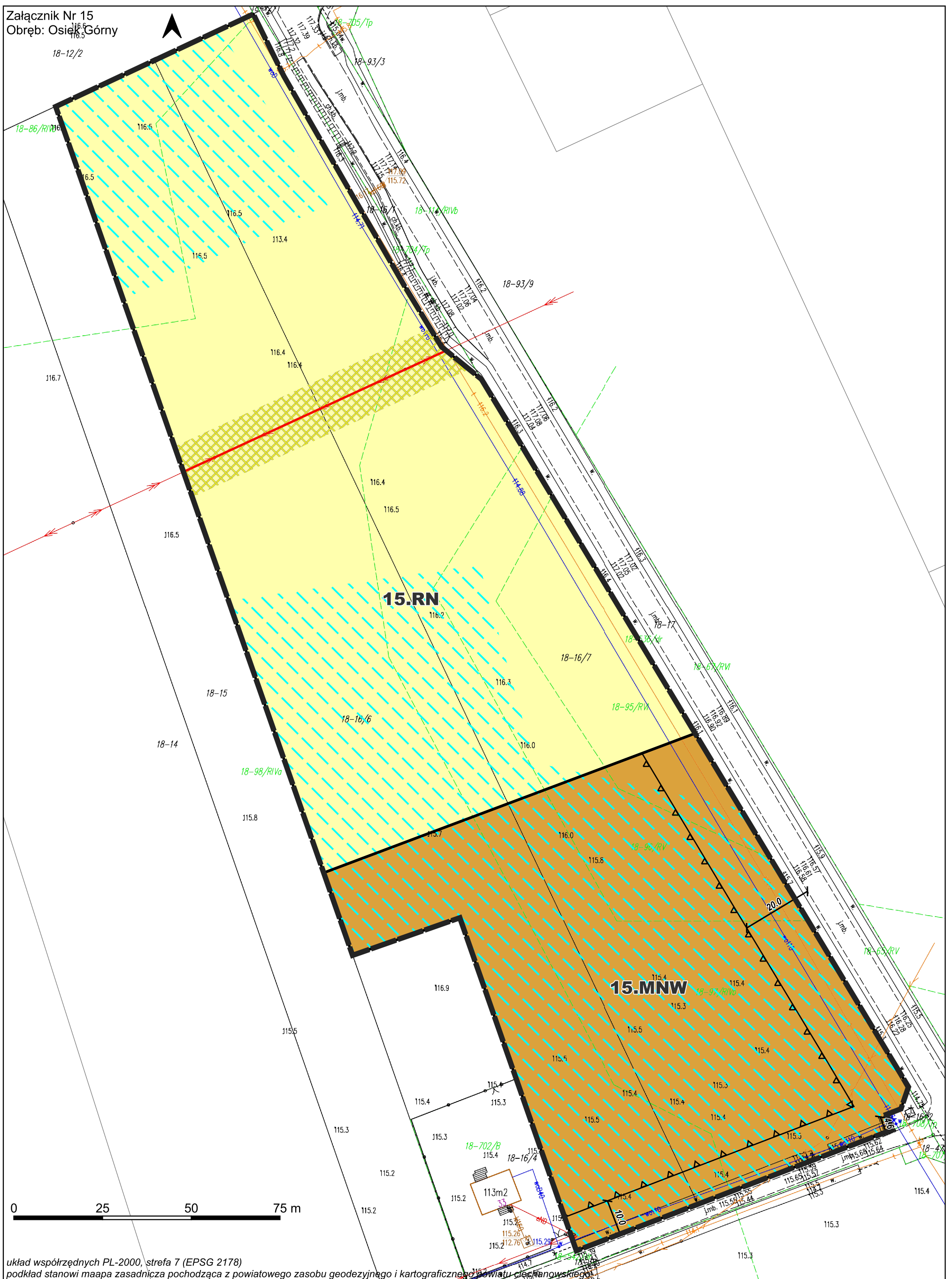


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK  
W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK**

**SKALA 1:1000**



**OZNACZENIA**

**OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE**

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
  - Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - Nieprzekraczalna linia zabudowy
  - Wymiarowanie odległości
  - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
  - Teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH**
- Obszar występowania melioracji wodnych
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV
  - Granica działki ewidencyjnej

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I  
KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK  
SKALA 1:10 000**



**Legenda**

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- OBZARY, ZESPOŁY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIECE NAD ZABYTKAMI:**
  - obszar wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków
  - obszar wpisany do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
  - obszar wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków
  - zabytki archeologiczne ujęte w WEZ (na załączniku podano nr AZP)
  - zabytki archeologiczne ujęte w WEZ (oznaczenie zgodnie z kartą ewidencji stanowiska)
  - strefa obserwacji archeologicznej "OW"
- OBZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY PRAWO WODNE:**
  - GRANICA GZWP NR 2151 "Sulnicka Warszawska" (część centralna)
  - pozostałe uchyby gminy leży w granicach GZWP NR 215 "Sulnicka Warszawska"
  - STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH
- URZĄDZENIA MELIORACJI WODNYCH:**
  - szczegółowych - ciek naturalny
  - szczegółowych - rów
  - granica obszaru oddziaływania melioracji
- OBZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY PRAWO GEOLOGICZNE I GÓRNICZE:**
  - granica udokumentowanych złóż kopalin
  - granica aktualnych terenów górniczych
  - granica aktualnych obszarów górniczych
- OBZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA MOCY USTAWY O OCHRONIE GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH:**
  - grunty rolne wysokich klas bonitacyjnych II-III
- KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW**
  - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług
  - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
  - MN/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem usług
  - RM/MN - tereny zabudowy zagrodowej i/lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
  - RM - tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem agroturystyki
  - MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
  - UP - tereny usług publicznych
  - U - tereny zabudowy usługowej
  - AG - tereny aktywności gospodarczej, w tym zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów
  - AG - tereny aktywności gospodarczej, w tym zabudowy produkcyjnej o charakterze rolniczym
  - IT - tereny zabudowy obsługi technicznej gminy w zakresie infrastruktury technicznej
  - ZL - tereny lasów i doleśnia
  - R - tereny rolne
  - Re - tereny rolne z wysokim udziałem trwałych użytków zielonych
  - WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI I SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
  - DROGA KRAJOWA KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO (GP)
  - DROGA WOJEWÓDZKA KLASY GŁÓWNEJ (G)
  - DROGA POWIATOWA KLASY ZBIORCZEJ (Z)
  - DROGA POWIATOWA KLASY LOKALNEJ (L)
  - DROGA GMINNA KLASY LOKALNEJ LUB DOJAZDOWEJ (LD)
  - projektowana obwodnica miasta Ciechanowa wraz z objęciem miejscowości Gołymin Osrodek w ciągu DK 60 klasy drogi publicznej ruchu przyspieszonego (GP)
  - wężły na projektowanej obwodnicy miasta Ciechanowa wraz z objęciem miejscowości Gołymin Osrodek w ciągu DK 60
- GŁÓWNE OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:**
  - istniejąca linia elektroenergetyczna SN-15kV wraz ze strefą ochronną
  - projektowana linia elektroenergetyczna WN-10kV wraz ze strefą ochronną
  - strefa ochronna od linii elektroenergetycznych
- STREFY OCHRONNE I POTENCJALNYCH UCIAŻLIWOŚCI:**
  - powierzchnie ograniczonej zabudowy od lotniczych urządzeń naziemnych